

 HYLTE Kommunledningskontoret		TJÄNSTESKRIVELSE
		2023-02-07
		Dnr 2021 KS0163
Sofia Nygren, Tillväxtstrateg		
Tel: 0345-18007		Kommunstyrelsen
E-post: sofia.nygren@hylte.se		

Tjänsteskrivelse - Utredning - Option förskolan i Landeryd

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att ta ett inriktningsbeslut att nyttja optionen på förskola i anslutning till den nya skolan som ska byggas i Landeryd. Fastigheten Linnås 1:43, nuvarande Landeryds skola, försäljs på den öppna marknaden.

Beskrivning av ärendet

I samband med att beslut om nybyggnation av skola, fritidshem och idrottshall, samt option på förskola togs 2021-06-22, gav fullmäktige även Kommunstyrelsen i uppdrag utreda framtida användningsområde för fastigheten efter att skolan flyttar ut.

Kommunledningskontoret har i samarbete med Hyltebostäder och Barn – och ungdomskontoret tittat på för- och nackdelar med att renovera fastigheten respektive bygga en ny förskola i anslutning till den nya skolan som ska byggas i Landeryd. Barn- och ungdomskontoret ser många samordningsvinster gällande pedagogik, personal och lokalmässiga. I barnkonsekvensanalysen framkommer att en modernare lärmiljö är till gagn för barnens kunskapsutveckling oavsett val av ny lokal. Ändamålsenliga lokaler är av vikt för barnens trygghet och välmående. En större enhet skapar goda förutsättningar för kollegialt lärande vilket kan gynna barnens kunskapsutveckling. Barn och föräldrar/målsmän behöver förberedas i god tid för överflyttning oavsett val av ny lokal för förskolan.

Det finns miljövinster med att bygga om istället för att bygga nytt, men det är då angeläget att hålla nere avfallsmängderna och återbruka så mycket som möjligt.

Hyltebostäder har redan i sitt nuvarande bestånd i Landeryd vakanser och ser inte att behovet av hyreslägenheter kommer att gå upp markant inom överskådlig tid.

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att ta ett inriktningsbeslut att nyttja optionen på förskola i anslutning till den nya skolan som ska byggas i Landeryd. Fastigheten Linnås 1:43, nuvarande Landeryds skola försäljs på den öppna marknaden.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Merkostnaden för att bygga en ny förskola för 25–30 barn, som samlokaliseras med skolan som ska byggas i Landeryd, bör ytmässigt uppgå till 400 m² vilket innebär en investeringsutgift om 12 000 tkr. Kök och gemensamhetsytor kan samordnas med skolan vilket innebär en effektivisering av ytor. En investeringsutgift om 12 000 tkr innebär ökade kapitalkostnader och driftskostnader motsvarande ca 1 500 tkr per år. Den sammanlagda kostnaden för nuvarande förskolor i Långaryd och Landeryd uppgår till ca 1 200 tkr per år. I investeringsutgiften för en ny förskola ingår således inte kök och andra gemensamhetsutrymmen då dessa behövs för skolan oavsett förskolans placering.

Handlingar i ärendet

Utredning – Option förskolan i Landeryd

Beslutet skickas till

Hylte bostäder

Emma Gröndahl
Kommunchef

Sofia Nygren
Tillväxtstrateg